



**J. Masaryka 1312-1315
Hradec Králové**

Barevné Domy

20. 11. 2019



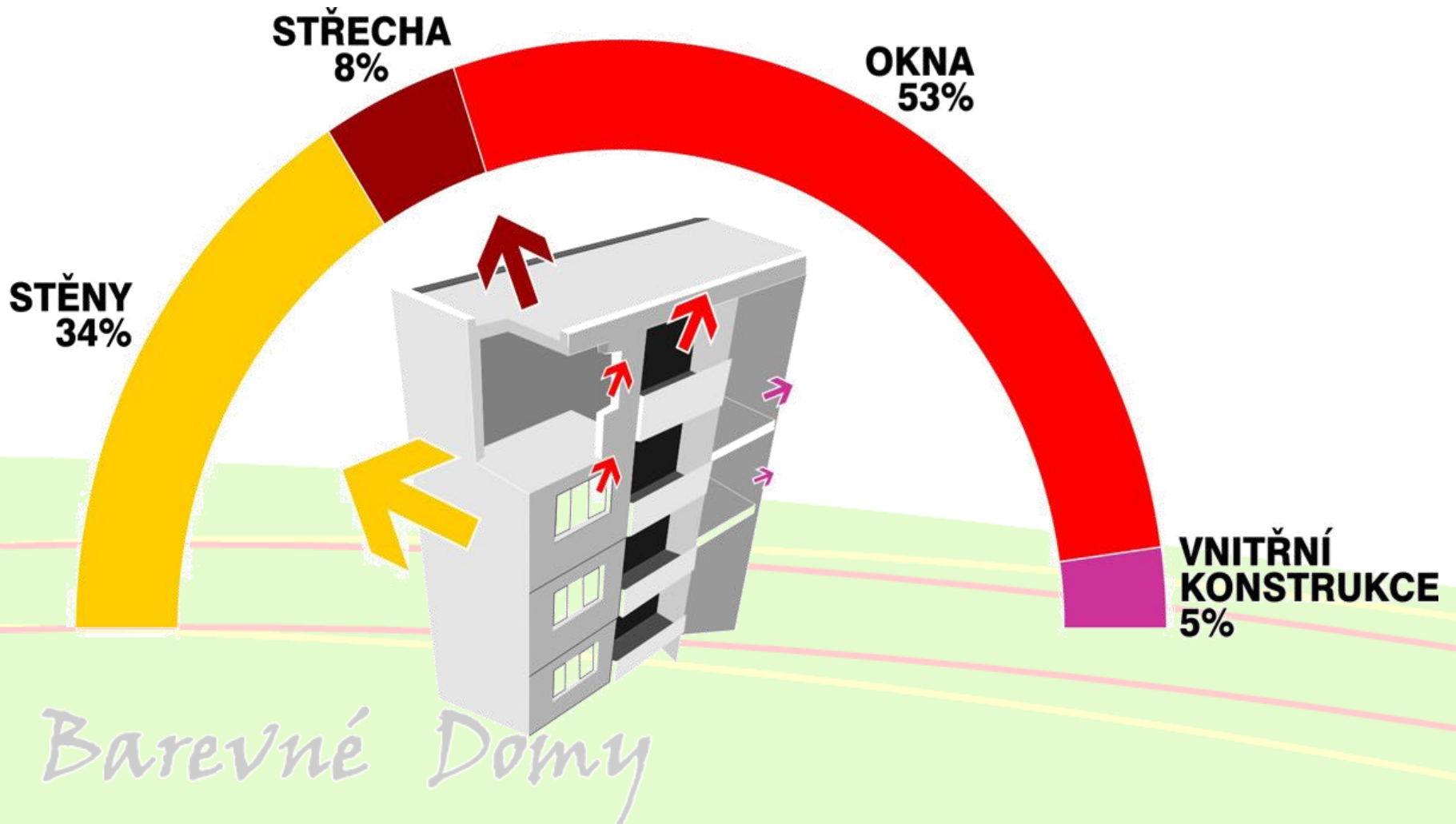
Barevné Domy

Co bude předmětem revitalizace Vašeho domu?

- sanace a reprofilace nosných konstrukcí
- zateplení obvodového pláště
- zateplení střešního pláště
- oprava lodžií, jejich rozšíření 20cm
- předokenní žaluzie – byty bez lodžií
- zateplení stropu suterénu
- okapový chodník

Barevné Domy

Tepelné ztráty domu dle konstrukcí







Vady stávajících konstrukcí



Barev

Postup při revitalizaci bytového domu

- analýza současného stavu objektu (stavební průzkum)
- vyhotovení projektové dokumentace, PENB
- vyřízení stavebního povolení
- výběrové řízení na TDI a koordinátora BOZP
- výběrové řízení na zhotovitele stavby
- výběrové řízení na finanční ústav
- vlastní realizace
- kolaudace

Barevné Domy

Cena revitalizace

Přípravná fáze	290 000,-Kč
PD ke stavebnímu řízení	
PENB	
autorského dozoru	
IROP	
Vlastní realizace	
Varianta	21.035.000,-Kč
Dotace IROP	6.100.000,-Kč
Realizace stavby rok 2020 - 2021	

Barevné Domy

Financování

Úvěr max. 17.000.000,-Kč

- **úroková sazba max. do 1,94%**
- **délka úvěru do 20let**
- **fixační doba úrokové sazby 10let**
- **bez navýšení Fondu oprav**
- **bez zástavy nemovitosti či bytu**

Barevné Domy

Skutečné provedení, žaluzie



Barevné Dom



Skutečné provedení, rozšíření a zasklení

Před a po realizaci



24

Referenční objekty



JANA ZAJÍCE, PARDUBICE, REALIZACE 2014

ZATEPLENÍ FASÁDY, STŘECHY, OPRAVA LODŽÍÍ

A VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ

FINANCOVÁNÍ - ČS, a.s.



KEJZLAROVA, HRADEC KRÁLOVÉ

REALIZACE 2015

ZATEPLENÍ FASÁDY,

FINANCOVÁNÍ – ČSOB, a.s.

BUDOVCOVA, PODĚBRADY

REALIZACE 2015

ZATEPLENÍ FASÁDY, STŘECHY

A OPRAVA LODŽÍÍ

FINANCOVÁNÍ – ČS, a.s.



BARTOŇOVA, PARDUBICE

REALIZACE 2014

ZATEPLENÍ FASÁDY, STŘECHY

A VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ

FINANCOVÁNÍ - ČS, a.s.



SCHULHOFFOVA, PRAHA

REALIZACE 2015

ZATEPLENÍ FASÁDY, STŘECHY

A ZASKLENÍ LODŽÍÍ

DOTACE – NOVÁ ZELENÁ ÚSPORÁM

PICHLLOVA, PARDUBICE

REALIZACE 2014

ZATEPLENÍ FASÁDY, STŘECHY
A VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ A
VÝTAHU

DOTACE - IPRM



ČECHOVY SADY, KOLÍN

REALIZACE 2015

ZATEPLENÍ FASÁDY, STŘECHY

A OPRAVA LODŽÍÍ SE ZASKLENÍM

FINANCOVÁNÍ – ČS, a.s.



Referenční objekty



DRUŽSTEVNÍ, PARDUBICE
REALIZACE 2014
ZATEPLENÍ FASÁDY, STŘECHY
A VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ
FINANCOVÁNÍ - ČS, a.s.



ANNENSKÁ, PARDUBICE
REALIZACE 2013
ZATEPLENÍ FASÁDY, STŘECHY
A VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ
DOTACE – ZELENÁ ÚSPORÁM

SAKAŘOVA, PARDUBICE
REALIZACE 2014
ZATEPLENÍ FASÁDY, STŘECHY
FINANCOVÁNÍ - ČS, a.s.



BUDOVCOVA, PODĚBRADY
REALIZACE 2014
ZATEPLENÍ FASÁDY, STŘECHY
A VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ
FINANCOVÁNÍ - ČS, a.s.



SVOBODY, PARDUBICE
REALIZACE 2014
ZATEPLENÍ FASÁDY, PŮDY
OPRAVA BALKÓNŮ
FINANCOVÁNÍ - ČS, a.s.



BROŽÍKOVA, HRADEC KRÁLOVÉ
REALIZACE 2014
ZATEPLENÍ FASÁDY, STŘECHY, OPRAVA
LODŽIÍ A VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ
FINANCOVÁNÍ - ČS, a.s.

JANA ZAJÍCE, PARDUBICE
REALIZACE 2014
ZATEPLENÍ FASÁDY, STŘECHY
OPRAVA LODŽIÍ
FINANCOVÁNÍ - ČS, a.s.



ZAHRADNÍ, SOBOTKA
REALIZACE 2014
VÝMĚNA ROZVODŮ VODY
FINANCOVÁNÍ – VLASTNÍ ZDROJE





**Díky
za pozornost**

Iva Rokytková

+420 773 607 555
rokytkova@barevnedomy.cz
www.barevnedomy.cz

Barevné Domy