

Zápis ze schůzky výboru SVJ ze dne 12. 1. 2016

Přítomni: Fialová D., Hajný P., Hofman K., Karpíšek J.

Program:

1. Plán oprav a investic na rok 2016:

Rekonstrukce úklidové místnosti - nové WC, umyvadlo, obklady, dlažba a vodovodní baterie.

Předložené nabídky byly zamítnuty z důvodu vysoké ceny – bude zajištěno vlastními zdroji – provede pan Karpíšek.

Dvířka ke schránkám a opravy zámků a klik u vchodových dveří – byla odsouhlasena předložená nabídka – provede Zámečnickví Dostálek.

Výtahy – dokončení oprav z r. 2015, odstranění rizik uvedených v Inspekční zprávě.

Společná anténa – vzniklé poruchy na analogovém vysílání nebudou již opravovány, vysílání analogu bude ukončeno v polovině prosince/2016.

2. Nová úklidová služba

K 31. 12. 2015 ukončena smlouva o úklidu s firmou Toupal.

Úklid od 1.1.2016 prování paní Neubauerová (vchod 1312) na základě Dohody o provedení práce. Rozsah úklidu schodišť a společných prostorů zůstává stejný, přidán úklid sněhu (před vchody).

3. Vyklizení společných prostorů – podpisy textu o vyklizení prostorů zajistí pan Karpíšek.

4. Předána částka 230 Kč za používání sušárny vchod 1314. Tato částka bude vložena do fondu oprav SVJ 206.

5. Výbor SVJ žádá uživatele bytu o:

- a. provádění pravidelné kontroly funkčnosti vodoměrů, v případě zjištění nefunkčnosti vodoměrů kontaktovat firmu Profitherm – pan Vacín – 725 966 746, pan Smolík – 777 818 650
- b. udržování průchodnosti chodby a schodiště (úniková cesta).

P. Hajný

předseda SVJ

Zapsala: D. Fialová